

農地情報公開システムの概要 (通称：全国農地ナビ)

平成 2 7 年 5 月

農林水産省

1 全国農地ナビのスキーム

- 農地中間管理機構による農地集積・集約化を進めるため、各市町村の農業委員会が整備している農地台帳に基づく**農地情報を電子化・地図化して公開する全国一元的なクラウドシステムとして整備**。
- 農地中間管理機構関連予算を活用して整備を進めてきたところであるが、平成27年4月より稼働し、農地情報の公開を開始。
- 本システムにより、**インターネットを利用して**、
 - ① 経営規模の拡大や新規参入を希望する「**農地の受け手**」が**全国から希望の農地を探す**
 - ② 農地中間管理機構や市町村・農業委員会が、**農地集積・集約化に向けた調整活動に活用する**といったことが**無料**でできるようになったところ。

農業委員会

- 農地の権利関係や利用状況などを調査



- 農地所有者の意向を把握



そろそろ農業をリタイア。
農地を誰かに貸したい。



農地を持っているが、
自分では耕作できない。
誰かに貸したい。

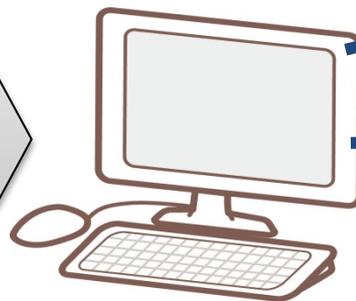
農地台帳に記録



※農地中間管理機構関連2法により
農業委員会に対して、**農地台帳・
地図の電子化と公開を義務付け**

全国農地ナビ

農地情報を全国
一元的に公開



※**無料**で利用可能

農地の
受け手

(規模拡大や
新規参入の
希望者など)

インター
ネット

農地集積
業務を行う
行政機関

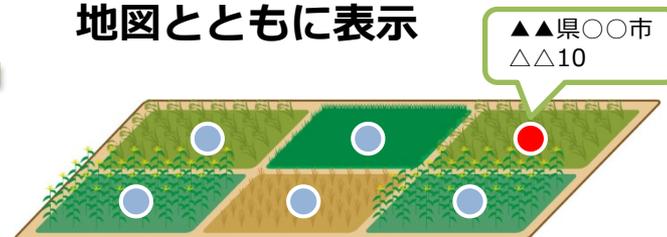
(中間機構や
市町村・
農委など)

全国農地ナビにより公表する農地情報

- 所在・地番、地目（田、畑など）、面積
- 農振法や都市計画法の地域区分
- 所有者の農地に関する意向（貸したい、売りたいなど）
- 耕作者ごとに付番した整理番号
- 賃借権等の権利の種類とその存続期間
- 農地中間管理機構の権利取得や転貸の状況
- 遊休農地の判断と措置の実施状況



これらの農地情報を
地図とともに表示



農地の受け手（規模拡大や新規参入の希望者）

今までは…

- 農業委員会に個別に問い合わせなければ、農地情報を入手できない
- 得られる農地情報が少なく、経営規模の拡大や新規参入に向けた検討が進まない



これからは…

- 全国の農地情報をインターネットで閲覧でき、希望の条件で検索もできる
- 検索機能を活用し、農地の権利関係の状況確認や参入する地域の検討などができる
- なお、個人情報（耕作者の氏名、年齢等）は閲覧できない（下の行政機関のみが閲覧可能）

農地集積業務を行う行政機関（農地中間管理機構や市町村・農業委員会等）

今までは…

- 人・農地プランの作成・見直しや農地の出し手の掘り起こしなどの農地利用の集積・集約化に向けた調整活動の際に、農地情報を地図上で見ることができず、農地の状況をイメージしにくい



これからは…

- 農地の集積・集約状況、賃借権等の権利の終期、農地中間管理機構の借入農地か否か等の農地台帳の項目を地図上で一覧でき、地域の農業者等と情報共有した上で協議ができる
- 耕作者の氏名、年齢等の個人情報についても、地図上で閲覧可能（第2フェーズが完成する来年度から）

2 全国農地ナビの活用例

農地の受け手（規模拡大や新規参入の希望者）の活用例①

経営規模を拡大するため、大区画の農地をまとめて借りたい

○自分が住んでいる地域又はその周辺で、大区画水田を合計3ha借りて、規模を拡大したい。



自分が住んでいる地域やその周辺を表示し、地図上に農地情報を表示して、農地中間管理機構が借りてストックしている大区画水田を探ることが可能。

拡大

1区画当たり50a以上の大区画水田で合計3.2ha

9725.00m²(97.25a)

ピンク●は、機構が借りてストックしている農地

ラベルの設定
面積

色分けの設定
農地中間管理権の状況

凡例

- 選択中の農地（輪郭線の色）
- 農地中間管理権が設定されていない
- 農地中間管理機構が既に貸出済の農地（使用貸借権設定）
- 農地中間管理機構が既に貸出済の農地（賃借権設定）
- 農地中間管理機構が借り手・買い手を募集している農地
- 上記以外

(C)NTT空間情報

100m

3

農地の受け手（規模拡大や新規参入の希望者）の活用例②

経営規模を拡大するため、1年以内に借りられる農地を探したい

○自分が住んでいる地域又はその周辺で、1年以内に農地を借り、規模を拡大したい。



自分が住んでいる地域やその周辺を表示し、賃貸借等の権利の終期ごとに農地ピンを色分け表示して、条件に合う農地を探すことが可能。



賃貸借等の権利の終期ごとに色分け表示が可能
3ヶ月以内 ● 半年以内 ● 1年以内 ●

ラベルの設定	
賃貸借等の権利の種類	<input type="text"/>
色分けの設定	
賃貸借等の終期年月日	<input type="text"/>
凡例	
終期年月日	
●	選択中の農地（輪郭線の色）
●	3ヶ月以内
●	半年以内
●	1年以内
●	2年以内
●	3年以内
●	3年以降
●	上記以外

農地の受け手（規模拡大や新規参入の希望者）の活用例③

新規参入して有機栽培をするため、遊休化している農地を借りたい

- 新規参入して有機栽培をするため、遊休化している農地を借りたい。
- なるべくまとまった農地を借りたい。



参入したい地域の周辺を表示し、表示された農地ピンのうち、遊休農地のみを絞り込み、条件に合致する農地がまとまっているところを探すことが可能。

遊休農地のみを地図上に表示すると、まとまっているところが明確にわかる

拡大

同一地域内に遊休農地のまとまりがもう一つある

それぞれの筆は小さいが、全体としてまとまった遊休農地

ラベルの設定

面積

色分けの設定

遊休農地かどうか

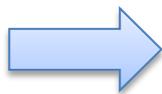
凡例

- 選択中の農地（輪郭線の色）
- 遊休農地（不耕作）
- 遊休農地（低利用）
- 遊休農地ではない
- 上記以外

農地集積業務を行う行政機関（農地中間管理機構や市町村・農業委員会等）の活用例①

集落座談会で農地利用の分散状況を地図上で共有して議論する

○人・農地プランの見直しに向けた座談会で、農地利用の分散状況を見ながら、集約の議論を深めたい。



○人・農地プランの対象地域を表示し、耕作者ごとの農地利用の状況の色分けが可能。

〔市町村・農業委員会が利用する場合は10人分まで色分けが可能（一般ユーザーは耕作者1人分の利用状況の色分けが可能）。〕

○また、全国農地ナビは、インターネット接続ができればノートPCやタブレットで閲覧可能であるため、座談会の場に持ち込んで議論することが可能。

The screenshot displays the National Farmland Navigation interface. The main map area shows a grid of agricultural fields with numerous colored dots overlaid, representing different farmers. The dots are color-coded according to the legend on the right. The interface includes a top navigation bar with tabs for '地図' (Map), '写真' (Photo), '水域図' (Water Area Map), and '地形図' (Topographic Map). A 'レイヤー表示/非表示' (Layer On/Off) button is visible. On the right side, there is a 'ラベルの設定' (Label Settings) section with a dropdown menu set to '設定しない' (No setting). Below it is the '色分けの設定' (Color Setting) section with a dropdown menu set to '耕作者整理番号' (Farmer Management Number). The '凡例' (Legend) section lists 11 categories: '選択中の農地（輪郭線の色）' (Selected farmland (outline color)), '耕作者Aの整理番号' (Farmer A's management number), '耕作者Bの整理番号' (Farmer B's management number), '耕作者Cの整理番号' (Farmer C's management number), '耕作者Dの整理番号' (Farmer D's management number), '耕作者Eの整理番号' (Farmer E's management number), '耕作者Fの整理番号' (Farmer F's management number), '耕作者Gの整理番号' (Farmer G's management number), '耕作者Hの整理番号' (Farmer H's management number), '耕作者Iの整理番号' (Farmer I's management number), and '耕作者Jの整理番号' (Farmer J's management number). At the bottom of the legend are '上記以外' (Others) and '市街化区域' (Urbanized area). The map includes a scale bar for 190m and a copyright notice for NTT Space Information.

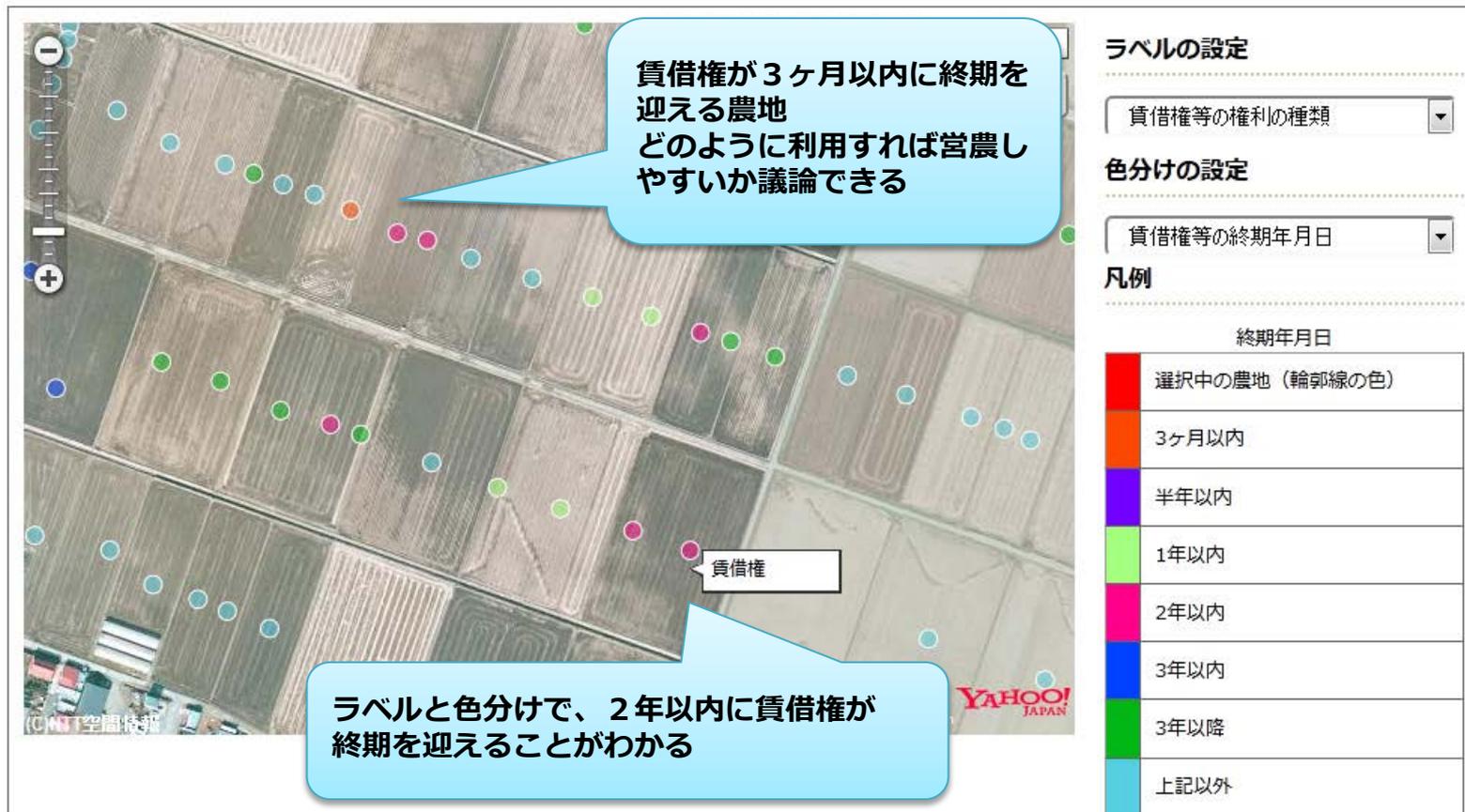
農地集積業務を行う行政機関（農地中間管理機構や市町村・農業委員会等）の活用例②

集落座談会で地域の農地の賃借状況を地図上で共有して議論する

- 人・農地プランの見直しに向けた座談会で、賃借の終期を見ながら集積・集約の議論を深めたい。
- 農地の権利関係の状況を出席者全員で共有して議論したい。



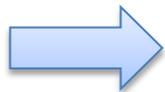
人・農地プランの対象地域を表示し、賃借権等の権利の種類とその終期を地図上で閲覧しながら議論することが可能。



農地集積業務を行う行政機関（農地中間管理機構や市町村・農業委員会等）の活用例③

農地集積・集約化を進めるため、農地の出し手の掘り起こしをしたい

- 農地の出し手を掘り起こすために、個別の農業者との相談活動をしたい。
- 地域の農地の権利関係などを見ながら相談し、効率的な農地利用につなげたい。



相談相手の農業者宅などにおいて、ノートPCやタブレットにより農地情報公開システムにアクセスし、権利関係を閲覧しながら相談することが可能

写真 水域図 地形図

レイヤー表示/非表示

ピンク●の7筆は、
農地中間管理機構の借入農地

権利の設定がない

この1筆を所有者から機構が借りれば、8筆をまとめて転貸することが可能

ラベルの設定

賃借権等の権利の種類

色分けの設定

農地中間管理権の状況

凡例

	選択中の農地（輪郭線の色）
	農地中間管理権が設定されていない
	農地中間管理機構が既に貸出済の農地（使用賃借権設定）
	農地中間管理機構が既に貸出済の農地（賃借権設定）
	農地中間管理機構が借り手・買い手を募集している農地
	上記以外

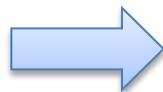
(C)NTT空間情報

40 m

農地集積業務を行う行政機関（農地中間管理機構や市町村・農業委員会等）の活用例④

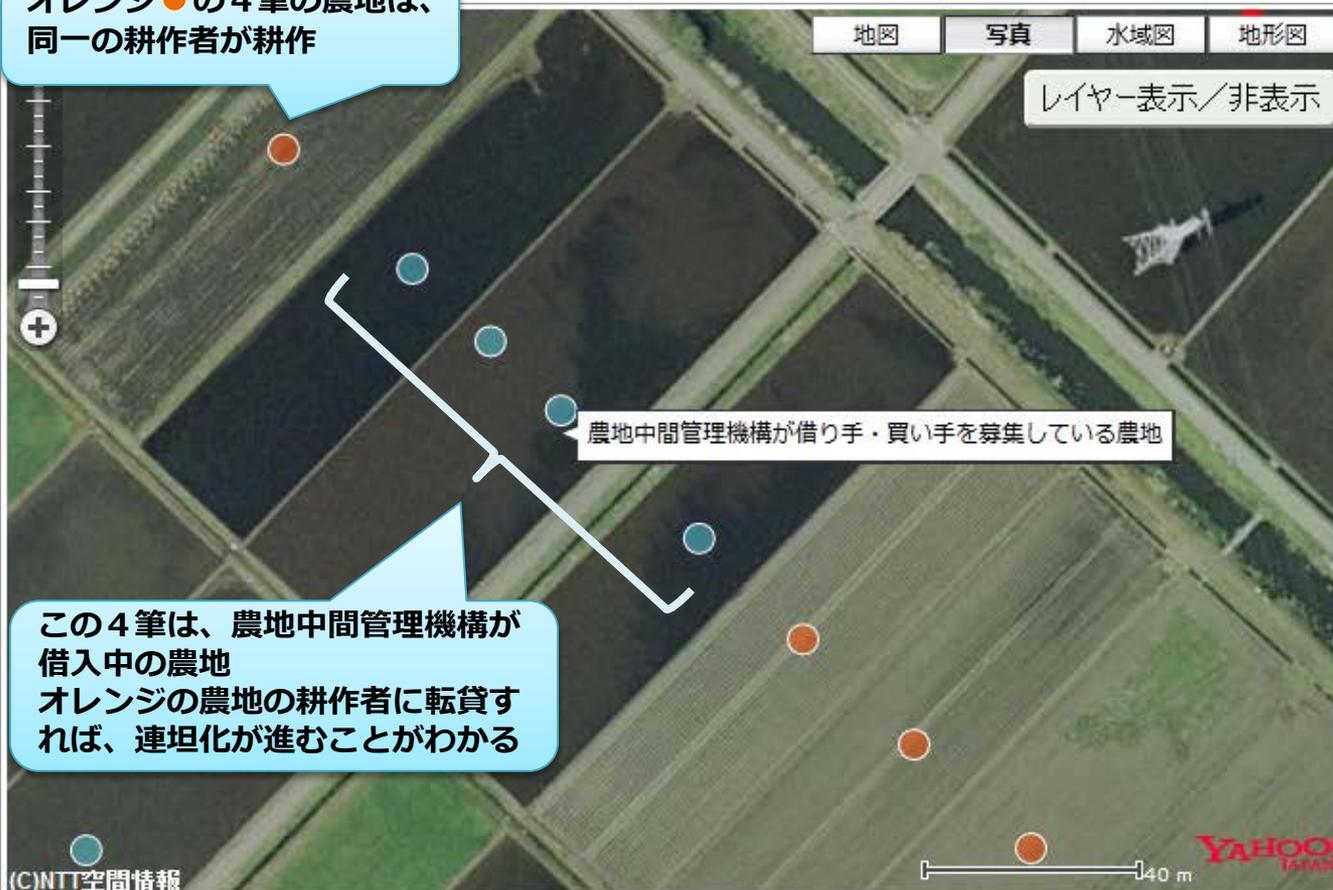
農地集積・集約化を進めるため、効率的に農地の転貸を行いたい

- 農地中間管理機構において受け手への農地の転貸について検討するに当たり、なるべく集約（連坦化）が進むように貸し付けたい。



既存の耕作者が利用している農地を地図上に表示し、どのように農地を転貸すれば、農地利用の集約化につながるかを検討することが可能

オレンジ●の4筆の農地は、同一の耕作者が耕作



地図

写真

水域図

地形図

レイヤー表示/非表示

ラベルの設定

農地中間管理権の状況

色分けの設定

耕作者整理番号

凡例

選択中の農地（輪郭線の色）

耕作者整理番号

上記以外

変更

3 全国農地ナビの使い方

「全国農地ナビ」で検索してアクセス（又は <http://www.alis-ac.jp> にアクセス）

The screenshot shows the homepage of the alis-ac website. The browser address bar displays "www.alis-ac.jp". The main header features the "alis-ac 全国農地ナビ" logo and the text "Agricultural Land Information System Agricultural Committee". A navigation bar contains four items: "地図から探す (ホーム)", "条件から探す", "よくある質問", and "お問い合わせ". The "地図から探す (ホーム)" and "条件から探す" items are circled in red. Below the navigation bar, the main content area is titled "農地を探す (地図から探す)". A map of Japan is shown, divided into regions with corresponding color-coded boxes. The regions and their sub-regions are:

- 中国地方** (purple): 鳥取県, 島根県, 岡山県, 広島県, 山口県
- 北陸・信越地方** (orange): 新潟県, 富山県, 石川県, 福井県, 長野県
- 北海道・東北地方** (green): 北海道, 青森県, 岩手県, 宮城県, 秋田県, 山形県, 福島県
- 関西地方** (green): 滋賀県, 京都府, 大阪府, 兵庫県, 奈良県, 和歌山県
- 関東地方** (purple): 茨城県, 栃木県, 群馬県, 埼玉県, 千葉県, 東京都, 神奈川県, 山梨県
- 東海地方** (blue): 岐阜県, 静岡県, 愛知県, 三重県
- 九州・沖縄地方** (orange)
- 四国地方** (purple)

対応ブラウザ: Internet Explorer Ver.9~11 (Ver.8は対応していません)、Chrome Ver.39.0.2171、Firefox Ver.34、Opera Ver.26 (windows/mac)、Safari Ver.5.1.7 (windows) 8.0.2 (mac)、Android標準ブラウザ Ver.5.0.2

(1) 条件から探す

「条件から探す」には、まず希望の条件を指定します

全国農地ナビ - 条件から... x +
www.alis-ac.jp/FarmSearch

条件から探す

場所や詳細情報で農地を検索します。
「検索して一覧で表示する」ボタンをクリックすると条件にあった農地が一覧で
「すべての条件をクリアする」ボタンをクリックすると現在設定されている条件

【よく使われる条件検索の一発指定】

- 農地中間管理機構が借り手・買い手を募集している農地
- 現在農作物を栽培している農地で、所有者が貸したい農地
- 現在農作物を栽培している農地で、所有者が売りたい農地
- 1年以上作付けされていない農地で、所有者が貸したい農地
- 1年以上作付けされていない農地で、所有者が売りたい農地
- 部分的に作付けされている農地で、所有者が貸したい農地
- 部分的に作付けされている農地で、所有者が売りたい農地

農地を借りたい・買いたい

よく使われる検索条件

所在・地番

地目 (必須)

- 田
- 畑
- 樹園地
- 採草放牧地
- 農業用施設用地
- その他

面積 (必須) ?

- 面積(m²)
- 面積(a)

a

詳細な条件を指定する場合にはここをクリック

現在 約1000件 (※検索結果が3000件以下になるように条件を絞ってください。)



希望の条件を指定し、「検索して一覧で表示する」をクリック

全国農地ナビ - 条件から... x +

www.alis-ac.jp/FarmSearch

詳細を選択して検索する

地域区分	農振法区分 ?	<input type="radio"/> 農業振興地域内・農用地区域内 <input type="radio"/> 農業振興地域内・農用地区域外 <input type="radio"/> 農業振興地域外 <input checked="" type="radio"/> 指定しない
	都市計画法区分 ?	<input type="radio"/> 市街化調整区域 <input type="radio"/> その他（用途地域） <input type="radio"/> 設定なし <input checked="" type="radio"/> 指定しない
所有者の農地に関する意向 ?		<input type="radio"/> 買いたい <input type="radio"/> 売りたい <input type="radio"/> 特に農地中間管理機構へ貸し付けたい <input type="radio"/> その他 <input type="radio"/> 農地に関する意向の表明なし <input checked="" type="radio"/> 指定しない
賃借権等権利設定の内容	権利の種類 ?	<input type="radio"/> 権利の設定がない <input type="radio"/> 地上権 <input type="radio"/> 永小作権 <input type="radio"/> 質権 <input type="radio"/> 使用賃借権 <input type="radio"/> 賃借権 <input type="radio"/> その他の権利 <input checked="" type="radio"/> 指定しない
	終期の時期 ?	--選択してください--
農地中間管理権	農地中間管理権の状況 ?	<input type="radio"/> 農地中間管理権が設定されていない <input type="radio"/> 農地中間管理機構が既に貸出済の農地（使用賃借権設定） <input checked="" type="radio"/> 農地中間管理機構が既に貸出済の農地（賃借権設定） <input type="radio"/> 農地中間管理機構が借り手・買い手を募集している農地 <input checked="" type="radio"/> 指定しない
遊休農地関係	遊休農地かどうか ?	<input type="radio"/> 遊休農地（不耕作） <input type="radio"/> 遊休農地（低利用） <input type="radio"/> 遊休農地ではない <input checked="" type="radio"/> 指定しない

現在 約11976000件（※検索結果が3000件以下になるように条件を絞ってください。）

【終期の時期の指定】
3ヶ月以内、半年以内、1年以内、2年以内、3年以内、3年以上から選択

条件を指定した上で「検索して一覧で表示する」をクリック

検索して一覧で表示する

すべての条件をクリアする

検索結果から、農地を選んで「詳細」をクリック

全国農地ナビ - 検索結果

www.alis-ac.jp/FarmSearch/Search

検索結果

選択中の検索条件 田、30~50a、農地中間管理機構が借り手・買い手を募集している農地

検索条件を変更する

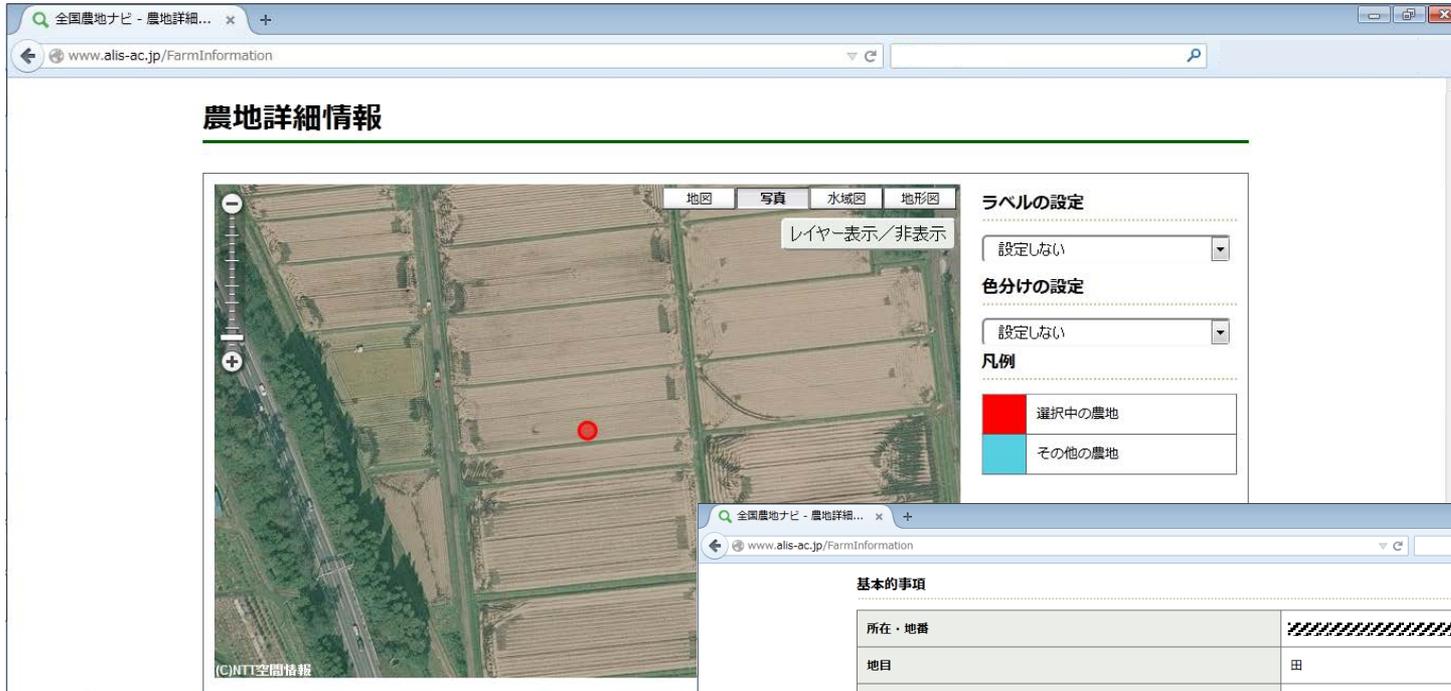
並び替え 所在・地番の昇順 表示件数 30件

116件中1-30件表示

	所在・地番	地目	面積	権利設定の状況 終期	農地中間管理権の状況
詳細	XXXXXXXXXX	田	4248.00m ² (42.48a)	賃借権 2024/12/18	農地中間管理機構が借り手・買い手を募集している農地
詳細	XXXXXXXXXX	田	3115.00m ² (31.15a)	使用賃借権 2024/12/18	農地中間管理機構が借り手・買い手を募集している農地
詳細	XXXXXXXXXX		3914.00m ² (39.14a)	賃借権 2025/03/31	農地中間管理機構が借り手・買い手を募集している農地
詳細	XXXXXXXXXX	田	3866.00m ² (38.66a)	賃借権 2025/03/31	農地中間管理機構が借り手・買い手を募集している農地
詳細	XXXXXXXXXX	田	4899.00m ² (48.99a)	賃借権 2025/03/31	農地中間管理機構が借り手・買い手を募集している農地
詳細	XXXXXXXXXX	田	3601.00m ² (36.01a)	賃借権 2025/03/31	農地中間管理機構が借り手・買い手を募集している農地

「詳細」をクリック

選択した農地の位置を示すピンが表示され、農地情報が見られます



基本的事項		
所在・地番	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	
地目	田	
面積	4248.00m ² (42.48a)	
地域区分	農振法区分	農業振興地域内・農用地区域内
	都市計画法区分	設定なし
所有者の農地に関する意向	農地に関する意向の表明なし	
耕作者整理番号	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX この番号で色分け	
賃借権等権利設定の内容	権利の種類	賃借権
	存続期間	始期年月日 2014年12月19日 ~ 終期年月日 2024年12月18日
農地中間管理権	農地中間管理権の状況	農地中間管理機構が借り手・買い手を募集している農地
遊休農地関係	遊休農地かどうか	遊休農地ではない
	遊休農地の所有者等の意向	調査対象外
	措置の実施状況	
写真/図面		

【閲覧可能な農地情報】

- 所在・地番、地目、面積
- 農振法や都市計画法の地域区分
- 所有者の農地に関する意向
- 耕作者ごとに付番した整理番号
- 賃借権等の権利の種類と存続期間
- 農地中間管理機構の権利取得や転貸の状況
- 遊休農地の判断と措置の実施状況

(2) 地図から探す

「地図から探す」には、都道府県→市区町村→大字 を選択し、**[地図]** 又は「**大字名**」をクリック

全国農地ナビ - 都道府県... x +
www.alis-ac.jp

alis-ac 全国農地ナビ
Agricultural Land Information System Agricultural Committee

文字サイズ 小 中 大 背景色変更 白 黒 青

地図から探す (ホーム) 条件から探す よくある質問 お問い合わせ

農地を探す (地図から探す)

中国地方
鳥取県 島根県 岡山県
広島県 山口県

北陸・信越地方
新潟県 富山県 石川県
福井県 長野県

関西地方
滋賀県 京都府 大阪府
兵庫県 奈良県 和歌山県

九州・沖縄地方 四国地方

市区町村を選ぶ

石川県 [地図]
すべて表示 あ か さ た な は ま や ら わ

すべて表示

あ行
穴水町 (鳳珠郡) [地図]

大字を選ぶ

石川県 [地図]
穴水町 (鳳珠郡) [地図]
あ か さ た な は ま や ら わ

あ行
旭ヶ丘 (字) 伊久留 (字)
内浦 (字)
宇留地 (字) 上野 (字)

[地図] 又は「大字名」をクリック

地図上の農地ピンは、農地情報のラベル（ふきだし）表示や色分け表示をすることが可能です

農地詳細情報

ラベルや色分けの設定をすれば、地図上で農地情報の閲覧が可能

地図

地形図

レイヤー表示

面積

色分けの設定

貸借権等の終期年月日

凡例

終期年月日

選択中の農地（輪郭線の色）
3ヶ月以内
半年以内
1年以内
2年以内
3年以内
3年以上
上記以外

5286.00m²(52.86a)

100 m

地図を移動する

(※)公開中の農地の位置情報はおよその目安であり、正確な場所を表すものではありません。

地図上の農地ピンは、条件を指定して絞り込むことも可能です

全国農地ナビ - 農地詳細...
www.alis-ac.jp/FarmInformation

農地詳細情報

地図 写真 水域図 地形図
レイヤー表示/非表示

ラベルの設定
設定しない

色分けの設定
設定しない

凡例
選択中の農地
その他の農地

地図を移動する

(※)公開中の農地の位置情報はおよその目安であり、正確な場所を表すものではありません。

(※)農地情報に不明点がございましたら管轄の農業委員会等にお問い合わせください。本情報は利用規約に記載しております。利用規約をご覧ください。

+ 農地の絞り込み条件を変更する

戻る

地図を移動する

(※)公開中の農地の位置情報はおよその目安であり、正確な場所を表すものではありません。

「農地の絞り込み条件を変更する」
をクリックして条件を指定

2年以内に賃借権等の終期を
向かえる農地で絞り込み

条件に合致する農地ピンのみ
表示されます

地図 写真 水域図 地形図
レイヤー表示/非表示

ラベルの設定
設定しない

色分けの設定
賃借権等の終期年月日

凡例

終期年月日

選択中の農地 (輪郭線の色)
3ヶ月以内
半年以内
1年以内
2年以内
3年以内
3年以上
上記以外

地図を移動する

(※)公開中の農地の位置情報はおよその目安であり、正確な場所を表すものではありません。